

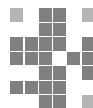
Protokoll

AZ Müllerstraße

73. Sanierungsbeirat

Zeit: 30.05.2016, 17:30 Uhr

Ort: Rathaus Wedding, Müllerstraße 146, Raum 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

Teilnehmer/innen

Frau Krutzsch	SenStadtUm Abt. IV C
Frau Jahns	Stadtplanungsamt BA Mitte
Herr Frey	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Herzog	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Schaffelder	Sanierungszeitung
Herr Scheffer	Jahn, Mack & Partner
Frau Wulf	Jahn, Mack & Partner

Verfasserin

Caro Antonia Wulf
Jahn, Mack & Partner
muellerstrasse@jahn-mack.de

Telefon

(0 30) 85 75 77 26

- TOP 1 Protokollannahme
- TOP 2 Neues aus der StV / aus den Gremien/ aus dem Ausschuss
- TOP 3 Rathausplatz
- TOP 4 Max-Josef-Metzger-Platz
- TOP 5 Neuigkeiten aus der Sanierung
- TOP 6 Müllerstraße/ Nebenstraßen
- TOP 7 Informations- und Diskussionsveranstaltung „Milieuschutz“
- TOP 8 Sonstiges und Termine

	zuständig / Termin
TOP 1 Protokollannahme	
- Das Protokoll ist angenommen. Kleinere Anmerkungen werden eingearbeitet.	JMP
TOP 2 Neuigkeiten aus der StV/ aus den Gremien/ aus dem Ausschuss	
<ul style="list-style-type: none"> - Initiatoren des Projekts „Misch mit - Netzwerk Engagement und Nachbarschaft“ werden in der nächsten Sitzung der StV ihr Konzept zur Unterstützung von Geflüchteten vorstellen. Die StV entscheidet dann, ob sie sich ggf. beteiligen, bzw. die Initiative unterstützen. Webauftritt der Initiative: misch-mit.net. - Die Gehwegvorstreckung Nazarethkirchstraße/ Ecke Müllerstraße ist von Seiten des SGA abgelehnt. Die Aufstellung von Absperrbaken wurde als Alternative zur Sicherung des Übergangs vorgeschlagen. - StV reicht die Stellungnahme zum Thema Nazarethkirchstraße für das Protokoll nach. 	StV
TOP 3 Rathausplatz	
<ul style="list-style-type: none"> - Der Bauablauf verzögert sich, da die Entwässerungsplanung des Platzes nicht abschließend geklärt ist. - Die Umbenennung erfolgt lt. StV durch Antrag der BIM. 	
TOP 4 Max-Josef-Metzger-Platz	
<ul style="list-style-type: none"> - VPU (Vorplanungsunterlage) liegt vor. - Der Rundgang über den Platz mit Frau Lichtenthal am Tag der Städtebauförderung verlief sehr gut, es gab eine rege Teilnahme durch Anwohner, Studenten und interessierte Nutzer. Die verschiedenen Bebauungsvarianten der Ecke Müllerstraße/Gerichtstraße wurden vorgestellt und mit den Besuchern diskutiert. Das Meinungsbild ist relativ ausgeglichen – beide Varianten kommen gut an. Die Bebauungsvarianten werden in der nächsten Beiratssitzung vorgestellt. - Die Kosten für die Baumaßnahme werden aufgrund der Kosten für die Bodenent-sorgung und Kampfmittelräumung steigen. - Der Start der Baumaßnahme wird sich voraussichtlich zeitlich verzögern. 	JMP
TOP 5 Neuigkeiten aus der Sanierung	
<ul style="list-style-type: none"> - Der Kaufvertrag für das Telekomgrundstück liegt vor. - Es ist ein Tausch des bisherigen AOK Grundstücks Müllerstraße 143 mit den Grundstücken Müllerstraße 143A / Ostender Str.1 geplant. Die AOK möchte die beiden Grundstücke als neuen Standort des Gesundheitszentrums entwickeln. Auf dem Grundstück Müllerstraße 143 ist studentisches Wohnen geplant. Der Bezirk möchte ein städtebaulich abgestimmtes Konzept für alle Grundstücke. 	

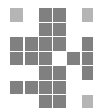
Protokoll

AZ Müllerstraße

73. Sanierungsbeirat

Zeit: 30.05.2016, 17:30 Uhr

Ort: Rathaus Wedding, Müllerstraße 146, Raum 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

<ul style="list-style-type: none">- Im U-Bahn Bereich vor dem Leopoldcenter werden wieder häufiger Konflikte zwischen der Alkohol- und Drogenszene wahrgenommen. Das Team „MIX“ von Fix-Punkt ist bereits aktiv. Ggf. wird nochmal ein Eigentümertermin durch Frau Jahns/ Herrn Scheffer veranlasst.	JMP
TOP 6 Müllerstraße / Nebenstraßen	
<ul style="list-style-type: none">- Der Fragenkatalog der Stadtteilvertretung zur Baumaßnahme Müllerstraße wurde an die BVG weitergeleitet. Bisher gibt es aber keine Rückmeldung bzgl. der Fragen und dem angedachten Öffentlichkeitstermin zum Bauvorhaben der BVG. Nebenstraßen <ul style="list-style-type: none">- Das Straßen- und Grünflächenamt möchte das Thema Verkehrskonzept Nebenstraßen angehen und stellt voraussichtlich im Juni eine erste Gedankenskizze vor, wie die Herangehensweise aussehen könnte. Aus einem erarbeiteten Verkehrskonzept würde anschließend eine Verkehrsplanung entwickelt werden. Das Ziel ist die Beruhigung des Verkehrs in den Nebenstraßen insbesondere im Bereich des Zeppelinplatzes und der Genter Straße durch verkehrliche Maßnahmen.	JMP
TOP 7 Informations- und Diskussionsveranstaltung „Milieuschutz“	
<ul style="list-style-type: none">- Das Konzeptpapier der StV für die Informations- und Diskussionsveranstaltung zum Thema Milieuschutz wird vorgelegt und grundsätzlich begrüßt. Laut Frau Adam vom Stadtplanungsamt wird es jeweils eine größere Veranstaltung für alle Interessierte im Wedding und Moabit geben, welche allerdings nicht vor Herbst stattfinden werden. Details und Zeitpunkt ist zu klären	
TOP 8 Sonstiges und Termine	
Rückblick Tag der Städtebauförderung (21.05.2016) <ul style="list-style-type: none">- StV kann positives Feedback geben – es waren insgesamt mehr Besucher da, als im letzten Jahr, die Stimmung war gut und der Infostand der Stadtteilvertretung vor der Schiller-Bibliothek war gut besucht.- Die Ausstellung zu den Inhalten und Zielen des AZ im hinteren Bereich der Bibliothek war weniger gut besucht. Die Baustellenführungen aber liefen sehr gut. Es waren zwischen 15-30 Teilnehmer je Führung dabei. Besonders gut besucht war die abschließende Führung auf dem Spielplatz des Zeppelinplatzes. Sonstiges <ul style="list-style-type: none">- Am 22.06 findet wieder das Iftar-Essen auf dem Leopoldplatz statt.- Bei der Baustellenführung auf dem Spielplatz Zeppelinplatz wurde häufig die Verletzungsgefahr durch herausragende Steine der Abgrenzungsmauer diskutiert. Um die Idee der Landschaftsarchitekten und die Spielplatzpädagogik darzustellen, soll ein Artikel – ggf. mit Interview der Landschaftsarchitektin Frau Teichmann, in der Ecke erscheinen.- Die Aufstellung von Bänken für ältere Menschen auf bzw. um die Liegewiese des Zeppelinplatzes herum wird auf Wunsch der StV mit Frau Teichmann besprochen.- Nächster Termin Runder Tisch: 07.06.	Hr.Schaffelder JMP

Nächster Beirat: 04.07.2016, 17:30 Uhr

Aufgestellt am 31.05.2016; Caro Antonia Wulf, Karsten Scheffer JMP; Verteiler: s.o.