

Protokoll ENTWURF

AZ Müllerstraße

71. Sanierungsbeirat

Zeit: 04.04.2016, 17:30 Uhr

Ort: Rathaus Wedding, Müllerstraße 146, Raum 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

Teilnehmer/innen

Frau Jahns	Stadtplanungsamt BA Mitte
Frau Schmidt	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Frey	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Arndt	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Schaffelder	Sanierungszeitung
Herr Sommer	Jahn, Mack & Partner
Frau Wulf	Jahn, Mack & Partner

Verfasserin

Caro Antonia Wulf
Jahn, Mack & Partner
muellerstrasse@jahn-mack.de

Telefon

(0 30) 85 75 77 26

- TOP 1 Protokollannahme
- TOP 2 Neues aus der StV / aus den Gremien/ aus dem Ausschuss
- TOP 3 Vorstellung Städtebauliche Studie Telux
- TOP 4 Rathausplatz
- TOP 5 Leopoldplatz
- TOP 6 Max-Josef-Metzger-Platz
- TOP 7 Neuigkeiten aus der Sanierung
- TOP 8 Tag der Städtebauförderung
- TOP 9 Müllerstraße/ Nebenstraßen
- TOP 10 Sonstiges und Termine

zuständig / Termin

TOP 1 Protokollannahme

- Das Protokoll ist ohne weitere Anmerkungen angenommen.

TOP 2 Neuigkeiten aus der StV/ aus den Gremien/ aus dem Ausschuss

- Im letzten Plenum der StV wurde beschlossen, das Volksbegehren „Volksentscheid Fahrrad“ zu unterstützen.
- Finanzen: Die StV wartet noch auf eine Rückmeldung von Herrn Plessow bzgl. der Kontoführung. Aufgrund der ungeklärten Situation konnten der StV bisher keine Mittel zur Verfügung gestellt werden.

Herr Plessow

TOP 3 Vorstellung Städtebauliche Studie Telux

- Es stehen Fördermittel für die Sanierung des Abenteuerspielplatzes Telux (1. Bauabschnitt) und der Kinderfarm Wedding (2. BA) zur Verfügung. Es wurde eine Machbarkeitsstudie durchgeführt - die abgestimmte Vorzugsvariante der Baukörperanordnung, die den Nutzungsansprüchen gerecht werden soll, wurde von Hr. Sommer vorgestellt. Die Planung resultiert aus Abstimmungsprozessen zwischen dem Jugendamt, dem Träger des Spielplatzes, dem Stadtentwicklungsamt und der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung. Die StV regt die Prüfung einer Dachbegrünung bzw. der Nutzung der Dachflächen zur Erzeugung erneuerbarer Energien an.
- Es wurden zudem die Planungen für eine Kita auf dem Nachbargrundstück der Kinderfarm in der Triftstraße 12 (aktuell: Autowerkstatt) aufgenommen.

TOP 4 Rathausplatz

- Stand Baumaßnahme: es wurde ein Pufferspeicher eingebaut, um die Entwässerung und Versickerung von Regenwasser zu gewährleisten.
- Laut dem Entwurf für die Bauabschnitte (s. Protokoll der Sitzung vom 29.02.16) beginnt ab Juni die Pflasterung des vorderen Platzbereichs.
- Verbindungsgang: Es hat eine Begehung mit dem Kulturamt stattgefunden. Eine Rückmeldung, ob dieses den Gang in sein Fachvermögen übernehmen möchte steht noch aus.
- Lesegarten: Das Budget bzgl. der geplanten Leuchtmittel wurde in beiden vorliegenden Angeboten weit überstiegen. Zudem wurden nur zwei Angebote eingereicht. Das weitere Verfahren wird geklärt.

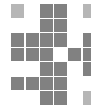
Protokoll ENTWURF

AZ Müllerstraße

71. Sanierungsbeirat

Zeit: 04.04.2016, 17:30 Uhr

Ort: Rathaus Wedding, Müllerstraße 146, Raum 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

- Vermüllung neben der Schiller-Bibliothek stellt weiterhin ein großes Problem dar. Bisher gibt es dafür keine nachhaltige Lösung.

TOP 5 Leopoldplatz

- Bezugnehmend auf die Nachfrage der Stadtteilvertretung gab es in Rücksprache mit dem SGA BA Mitte folgende Aussage zu möglichen zukünftigen Maßnahmen auf dem hinteren Leopoldplatz:
Gem. Auskunft des Straßen- und Grünflächenamts vom März 2016 wurden Fördermitteln für die Sanierung des Bolzplatzes und die Aufwertung der Fläche Schulstraße 118 beantragt. Die geplante Übertragung der Fläche Schulstraße 118 (ehem. Passirscheinstelle) an das Grünflächenamt ist aber noch nicht erfolgt, lediglich vorgesehen. Es ist derzeit noch keine Aussage bezüglich eines möglichen Zeitpunkts für Maßnahmen zu treffen, da ungewiss ist, wann und in welcher Höhe Fördermittel zur Verfügung stehen. Sofern es hier konkrete Neuigkeiten gibt, werden Quartiersmanagement Pankstraße, Runder Tisch Leopoldplatz und die Stadtteilvertretung „mensch müller“ informiert.
- Welche Art von Fördermitteln hier beantragt wurden, bleibt zu klären.
- Café Leo: Bisher hat Herr Ünlü noch keine schriftliche Bestätigung bzgl. des Ausgangs des Interessenbekundungsverfahrens erhalten. Zur Klärung von Fragen zum weiteren Vorgehen bzgl. Café Leo (Genehmigungen etc.) wird auf das SGA als Grundstückseigentümer verwiesen.

JMP

TOP 6 Max-Josef-Metzger-Platz

- Die Dokumentation zum Beteiligungsverfahren vom Januar ist nun online auf der Seite des AZ (<http://www.muellerstrasse-aktiv.de/downloads/#mjmp>).
- Die VPU liegt vor und befindet sich zurzeit im Ämterumlauf.
- Die Planung wird vermutlich nicht wie geplant am 20.04. im Ausschuss vorgestellt, sondern erst in einer der darauffolgenden Sitzungen.
- Die Kampfmitteluntersuchung hat stattgefunden, es liegt allerdings noch kein Bericht vor.
- Für Max-Josef Metzger soll ein „Stolperstein“ vor seinem ehemaligen Wohnhaus in der Willdenowstraße verlegt werden.

TOP 7 Neues aus der Sanierung

- Abriss Müllerstraße 34 (Ecke Utrechter Straße 214) wird vorbereitet, das Gerüst steht bereits

TOP 8 Tag der Städtebauförderung

- Die StV möchte am Tag der Städtebauförderung gerne einen Tisch/Stand im Foyer der Schiller- Bibliothek haben oder bei gutem Wetter draußen vor dem Gebäude. Es wird versucht, diesem Wunsch zu entsprechen, allerdings muss die Gestaltung/ Installation der Begleitausstellung zu Mein Wedding³ abgewartet werden, um die Raumbedarfe zu klären.
- Die StV stimmt mit der BI Brüssler Kiez die Organisation und Unterstützung bei der Verteilung von Einladungsplakaten in den Hauseingängen im Brüsseler Kiez ab. Zeitnahe Rückmeldung an JMP.
- Die StV bespricht den von JMP vorgelegten Plakattendwurf. Rückmeldungen und Anmerkungen bitte bis zum 11.04. an JMP.
- Die Plakate sollen spätestens in der 17. KW veröffentlicht werden.

StV

JMP

TOP 9 Müllerstraße / Nebenstraßen

- Info: SGA hat neue personelle Ressourcen und kann vermutlich im 3. Quartal 2016 mit dem Planungen Nebenstraßen Müllerstraße beginnen. Die StV weist daraufhin, dass auch der Bereich nördlich der Seestraße einbezogen werden sollte.

Klärung durch
JMP

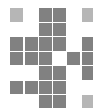
Protokoll ENTWURF

AZ Müllerstraße

71. Sanierungsbeirat

Zeit: 04.04.2016, 17:30 Uhr

Ort: Rathaus Wedding, Müllerstraße 146, Raum 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

- Der Fragenkatalog an die BVG zur Sanierung der Müllerstraße und der U-Bahn-Höfe wurde durch JMP weitergegeben. Sobald eine Antwort vorliegt, wird die StV diese erhalten.

TOP 10 Sonstiges und Termine

- Lange Nacht im Sprengelkiez (17.06.2016):
 - Beteiligung durch StV über die AG Öffentlichkeitsarbeit.
 - Zwei Aktionen sind derzeit geplant: Lichtbildvortrag von Herrn Schmiededecke über den „alten Wedding“. Außerdem ist eine Musikveranstaltung mit arabischer Musik (akustische Instrumente) geplant. JMP klärt ab, ob eine Musikveranstaltung, auch bezogen auf die Lautstärke, in den Räumlichkeiten des Vor-Ort-Büros gestattet ist. **JMP**
- Kulturfestival „2 Tage Wedding“ (10./11. September 2016):
 - Auch hier beteiligt sich die StV.
 - Frau Komander hält einen Vortrag zum Thema „Frauen im Wedding“. Auch ist wiederum eine Musikveranstaltung geplant. Abklärung wie oben bitte durch JMP. **JMP**
Frage an Hr. Plessow: kann ein Vortragshonorar i.H.v. 100€ für Frau Komander aus dem Budget der StV gezahlt werden (entspr. Vorgehen beim Vortrag zum Ehepaar Hampel)? **Hr. Plessow**
 - Die AG Öffentlichkeitsarbeit plant begleitend eine Ausstellung und bittet JMP um die Bereitstellung von Material zum Sanierungsgebiet und zum Max-Josef-Metzger-Platz (Pläne, Bilder, Skizzen, Roll-ups). Außerdem wird angefragt, ob Stellwände zur Verfügung gestellt werden können. JMP prüft wie bei Druck und insbesondere Transport der Materialien und ggf. Stellwände unterstützt werden kann. **JMP**
- Gebietsfonds: StV weist darauf hin, dass sich der Ausschreibungstext, nur an Gewerbetreibende richtet und andere soziale und kulturelle Projekte und Akteure nicht angesprochen werden. Das Geschäftsstraßenmanagement wird gebeten, bei den folgenden Ausschreibungen entsprechende Änderungen vorzunehmen. JMP wird dies mit dem Geschäftsstraßenmanagement besprechen. **JMP**
- Sonstiges: Der Spielplatz Schillerpark sollte laut Hrn. Plessow im Frühling 2016 nachgerüstet werden, da bei der im Vorjahr durchgeführten Sanierung keinerlei Kleinkind-gerechte Geräte installiert wurden. Wann beginnen hier die Nachrüstungsarbeiten? **Herr Plessow**
- Zur Frage der StV, wie im Sanierungsgebiet mit illegalen Kleidercontainern umgegangen wird, weist Herr Schaffelder auf die Möglichkeit hin, diese online beim Ordnungsamt zu melden.

Nächster Beirat: 02.05.2016, 17:30 Uhr

Aufgestellt am 05.04.2016; Caro Antonia Wulf, Frederik Sommer JMP; Verteiler: s.o. und Herr Plessow