

Protokoll

AZ und SG Müllerstraße

51. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 02.06.2014, 17:30 Uhr bis 19:40 Uhr

Ort: Bezirksamt Mitte, Müllerstraße 146, R 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

Teilnehmer/innen

Frau Krutzsch	SenStadtUm IV C
Herr Arndt	Sprecher Stadtteilvertretung
Herr Emmermann	Stadtteilvertretung AG Öffentlichkeit
Frau Breitfeld-Markowski	Sprecherin Stadtteilvertretung
Herr Schaffelder	Sanierungszeitung „ecke“
Herr Scheffer	Jahn, Mack & Partner
Frau Vielberg	Jahn, Mack & Partner

Verfasserin

Sina Vielberg
Jahn, Mack & Partner
info@jahn-mack.de

Telefon

(0 30) 85 75 77 0

- TOP 1 Protokollannahme vom 05.05.2014
- TOP 2 Neuigkeiten aus der StV / aus den Gremien / aus dem Ausschuss
- TOP 3 Neuwahlen StV 2014
- TOP 4 Zeppelinplatz
- TOP 5 Stand Neubau Bibliothek / Neugestaltung Rathausplatz
- TOP 6 Stand Imagekampagne
- TOP 7 Wohnbaupotenzialstudie
- TOP 8 Sonstiges und Termine

zuständig / Termin

TOP 1 Protokollannahme vom 05.05.2014

- Die Änderungswünsche werden in das Protokoll eingearbeitet.

TOP 2 Neuigkeiten aus der StV / aus den Gremien / aus dem Ausschuss

Namensgebung Rathausvorplatz

- Frau Weisler hat über 5 Namensvorschläge für den Rathausvorplatz berichtet (Rathausplatz, Friedrich-Wilhelm-Arno-Platz, Elise-und-Otto-Hampel-Platz, Elfriede-Schmitz-Platz).
- Die StV wird am Donnerstag über ihren Favoriten abstimmen und Frau Weisler das Ergebnis dann mitteilen. Die Entscheidung liegt aber bei der BVV. Die StV wurde erst spät in das Verfahren mit einbezogen. Frau Krutzsch findet, dass die Namen von „unten“ hätten bestimmt werden sollen. Dadurch hätte die Namensgebung als Kommunikationsmittel genutzt werden, um den Wedding unter den Berlinern weiter „bekanntzumachen“.
- Die StV berichtet von der Entscheidung in der nächsten Sitzung.

StV

Fahrradwege Seestraße

- Der Fahrradweg an der Seestraße wurde erneuert. Wegen der Bäume wird der Fahrradweg an einigen Stellen verengt. Es wurde Asphalt auf die Baumscheiben geschüttet, um die Verengung zu vermindern. Der Asphalt wird vermutlich bald wieder wegen der Wurzeln aufbrechen.
- Laut der StV fühlt sich im Tiefbauamt keiner verantwortlich.
- JMP und das Stadtplanungsamt waren über die Maßnahme nicht informiert.
- Frau Breitfeld-Markowski lässt Herrn Scheffer die Stellungnahme der StV zukommen.

Frau Breitfeld-Markowski

TOP 3 Neuwahlen StV 2014

- Die StV hat der AG bzgl. der Wahl freie Hand gegeben.
- Es werden gerade Angebote für die Gestaltung der Plakate eingeholt. Die Kosten für die Wahl werden vom Bezirk gedeckt
- Herr Hanke spricht Grußwort. Ein inhaltlicher Vortrag soll auch stattfinden. Frau Krutzsch regt an, dass zweiter Redner dringend mit einem der Prozesse/aktuelle Projekte zu tun haben sollte und zeigen sollte, wie man sich engagieren kann (Bsp: Zeppelinplatz: Kindergärtner vom 22.5 zusammen mit Frau Teichmann oder Iftaessen), um Publikum zu locken.
- Frau Breitfeld-Markowski weist darauf hin, dass immer ein Sprecher der StV im CC sein sollte wenn der Ansprechpartner kein Sprecher ist.
- Es gibt noch keine neuen Entwicklungen zu der AG Wahlen. Weiteres wird bei

StV

Protokoll

AZ und SG Müllerstraße

51. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 02.06.2014, 17:30 Uhr bis 19:40 Uhr

Ort: Bezirksamt Mitte, Müllerstraße 146, R 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

- der Sitzung am Donnerstag besprochen. **JMP**
- Am 12. Juni gibt es eine erste Besprechung mit der Graphikern. **StV**
- Die Gebietsgrenze wird noch korrigiert. Die StV teilt JMP den genauen Verlauf mit und JMP bereitet eine Karte vor. Die Grenze muss dann noch mit Stadt, Senat und JMP abgesprochen werden. Im Flyer muss textlich klar gemacht werden, in welchem Gebiet Maßnahmen durchgeführt werden können. **StV**
- Über die Wahl wird durch die Sonderausgabe der „ecke“ und auf der Homepage der StV informiert. **StV**
- Die Kostenaufstellung wird fertig gestellt und dann von der StV Herrn Plessow und JMP bereitgestellt. Die Aufstellung der Kosten liegt noch nicht vor und wird nach der Sitzung der StV am Donnerstag beim Bezirk eingereicht.
- Donnerstag sollen das Wahlformular und die Wahlordnung beschlossen werden. Die StV lässt beides dem Bezirksamt und JMP zukommen (nach Donnerstag).

TOP 4 Zeppelinplatz

Kitaktionstag am 22.05.

- Frau Breitfeld-Markowski lobt die Organisation von Frau Grimm und Frau Zabel. Alles war sehr gut organisiert und hat gut geklappt. Die Veranstaltung hat von 15:00 bis 18:00 Uhr stattgefunden.
- Vier Kitas aus dem Kiez haben teilgenommen.
- Jugendliche konnten Ideen der Beteiligung der Schering Schule bewerten.
- Die meistgenannten Wünsche sind der Erhalt des Bolzplatzes und der Pumpe auf Spielplatz. Weitere Spielgeräte sollten gebaut werden.
- Die Ergebnisse werden momentan ausgewertet und können dann eventuell bei Frau Teichmann in die Planung einfließen.
- Herr Schaffelder hat bereits ein Interview mit Frau Teichmann geführt. Es kam die Idee auf, dass die Kinder und Jugendlichen den Spielplatz selber mitgestalten und umbauen können.

Gutachterverfahren

- Das Gutachterverfahren ist gut verlaufen. Es gab viele Ideen und Meinungen von allen Beteiligten.
- Das Auftaktgespräch mit Frau Teichmann findet am 4. Juni statt.

Ausstellung

- Vom 16.06 – 27.06 findet im Cittipoint eine Ausstellung der Planungen zur Umgestaltung des Zeppelinplatzes und der Limburger Straße statt. Die Eröffnung wird am 17.06 von Herrn Spallek durchgeführt. Herr Schneider wurde auch angefragt, ein kurzes Statement zum Gutachterverfahren zu geben. Herr Becker und Frau Petersson können leider nicht teilnehmen.
- Die Plakate können im Cittipoint plakatiert werden. Herr Scheffer prüft, ob Plakate im Schaufenster im EG aufgehängt werden können (eventuell in anderen Läden)

TOP 5 Stand Neubau Bibliothek / Neugestaltung Rathausplatz / Leopoldplatz

Bibliothek

- Das Richtfest findet nach den Sommerferien statt (voraussichtlich 04.09.)

Rathausplatz

- Die BPU liegt vor und wird derzeit geprüft.
- Die Flächenaufteilung ist leider immer noch nicht geklärt.
- Der Baubeginn soll nach Sommerferien sein (wenn der Rohbau der Bibliothek fertig ist).
- Die Bäume, die die Einfahrt der Bibliothek beeinträchtigen, sind bereits gefällt. Es steht noch nicht genau fest welche weiteren Bäume gefällt werden müssen.
- Es sollen „Blühaspekte“ gesetzt werden“ → eventuell könnte es Patenschaft (Gewerbetreibende, Himmelbeet) geben. Derzeit gehört die Fläche der BIM.

Leopoldplatz

- Es werden neue Mülleimer aufgestellt. 3 öffentliche Mülleimer im Aktionsband, 7 Mülleimer auf dem Kirchengelände, wovon 6 durch das Förderprogramm AZ und

Protokoll

AZ und SG Müllerstraße

51. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 02.06.2014, 17:30 Uhr bis 19:40 Uhr

Ort: Bezirksamt Mitte, Müllerstraße 146, R 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

- einer von der von der Kirchengemeinde finanziert werden.
- Heute gab es einen Termin wegen der Mängel (Hydranten, Rinnen etc.) auf dem Platz.

TOP 6 Stand Imagekampagne

- Die Plakate hängen an den Hintergleisflächen an den U-Bahnstationen Leopoldplatz und Oranienburger Straße sowie bei Karstadt im Schaufenster.
- Es gibt zweite Serie an Tüten für Karstadt etc. Kleinere Unternehmen sollen nochmal angefragt werden, ob sie sich an der Aktion beteiligen.
- Die Postkarten sind schon fast alle. Die StV plädiert dafür, die Karten noch einmal neu zu drucken. Am besten laufen die Motive Kirche und Kino.

TOP 7 Wohnbaupotenzialstudie

- Die Wohnbaupotenzialstudie für Mitte wurde Ende Mai im Ausschuss für Stadtentwicklung vorgestellt
- Das Vorgehen der Studie war wie folgt: Zuerst wurden alle Potentiale ermittelt. Danach dann nach ihrer Eignung für Wohnbebauung in Kategorien eingestuft, in welchem Zeitrahmen sie umgesetzt werden können. Wichtig ist, die Objekte nicht einzeln zu betrachten, sondern in ihrer jeweiligen Nachbarschaft. Es werden Aussagen auf Ebene der Bezirksregion getroffen.
- Große Wohnbaupotentiale sind an der Heidestraße, Gleimstraße und in der nördliche Luisenstadt in den alten Grenzbereichen vorhanden.
- Im Wedding wurde ein Wohnbaupotential von ca. 95 Wohneinheiten ermittelt.
- Die Ergebnisse sind eine Karte, eine kurze Analyse, eine Datenbank, die vom Bezirk weiter gepflegt werden soll und Ministeckbriefe für einzelne Grundstücke (Instrument für Bezirk nicht für Öffentlichkeit).
- Die Studie soll bis zu den Sommerferien fertig sein. Herr Scheffer stellt die Studie in einer der nächsten Beiratssitzungen vor.

Herr Scheffer

TOP 8 Sonstiges und Termine

Möglichkeit der Sitzungen der StV ab Juli 2014 im Walther-Rathenau-Saal

- Es steht noch nicht fest, ob die StV demnächst ihre Sitzungen im Walther-Rathenau-Saal abhalten kann.
- Herr Scheffer fragt nochmal nach. Bis zur Sitzung im Juli sollte es ein Ergebnis geben.

Versicherungsschutz Mitglieder StV

- Das Thema Versicherungsschutz wurde vertagt, da Herr Plessow nicht da war.

Herr Scheffer

Diebstahl vom 06.11.2013

- Das Thema Diebstahl wurde vertagt, weil Herr Plessow nicht da war.

Termin zum Thema Zweckentfremdungsverbot

- Der Beirat des AZ Turmstraße hat am 11. Juni 16:30 Uhr mit Herrn Van Dassel ein Gespräch bzgl. des Zweckentfremdungsverbots.
- StV Müllerstraße kann mit 1-2 Vertreter an der Veranstaltung teilnehmen. Die StV wird entsprechende Vertreter benennen.

- Hinweis Eröffnung „Blaues Band“
- Die Eröffnung der Kunstaktion „Das blaue Band“ findet am 11. Juni um 11:00 Uhr auf dem Rathausplatz statt. Alle sind herzlich eingeladen teilzunehmen.

Musikschule

- Die Musikschule soll erweitert werden (Neubau nebenan).
- Da im Gebäude selbst kein Platz mehr ist, wird ein Neubau gebaut.
- Die Maßnahme soll im Beirat oder in der Stadtteilvertretung vorgestellt werden. Die StV wird sich auf ihrer nächsten Sitzung über einen Terminvorschlag verständigen und JMP über das Ergebnis informieren.

StV

Stadtforum

- Da die StV nicht zum Stadtforum eingeladen wurde, hat Frau Breinfeld-

Protokoll

AZ und SG Müllerstraße

51. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 02.06.2014, 17:30 Uhr bis 19:40 Uhr

Ort: Bezirksamt Mitte, Müllerstraße 146, R 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

Markowski per Mail nachgefragt, warum keine Einladung erfolgt ist und hat darum gebeten das nächste Mal eingeladen zu werden. Frau Krutzsch weist darauf hin, dass die Veranstaltung öffentlich ist und u. a. in der „Ecke“ bekannt gegeben wurde

KSSP (Kitaspielplatzförderprogramm)

- Der Sparrplatz bekommt 100.000€ aus dem Kitaspielplatzförderprogramm um den Spielplatz umzugestalten.
- Betreut wird das Projekt von der Unterhaltung des Grünflächenamtes, Herrn Lucynski.

JMP

Beachvolleyplatz

- Bisher gibt es noch keine Informationen darüber, ob die Aktion auf dem Leopoldplatz stattfindet.

Müllerstraße Bauabschnitt C

- Bis jetzt wurde noch nicht mit dem Bauabschnitt begonnen und es gibt auch keine weiteren Informationen wann tatsächlich Baubeginn ist.

ISEK

- Die Fortschreibung des ISEKs wird nicht wie angekündigt im Juli sondern später im Jahr vorgestellt.

Centre Francais

- Das Kino im Centre Francais wurde saniert und wiedereröffnet.
- Das Centre hat die Restgelder vom Gebietsfond bekommen, da die Bewerbung rechtzeitig abgeschickt und nachträglich zugelassen wurde.

Jahresveranstaltung Aktive Zentren Berlin (Zentrenwerkstatt)

- Die Jahresveranstaltung Aktive Zentren Berlin findet am 25. September ab Mittag im ehemaligen Krematorium „Silent Green“ im Wedding statt.
- Eventuell ist eine inhaltliche Verknüpfung mit dem 2. Forum Einzelhandel möglich.

Iftaessen

- Das Iftar Essen findet am 16. Juli statt. Da der Sonnenuntergang sehr spät ist wurde eine Ausnahmegenehmigung beantragt und bewilligt, dass das Essen nach 23:00 Uhr noch stattfinden darf.

Nächster Beirat

30.06.2014, 17:30 Uhr, Rathaus Müllerstraße, R 119

Aufgestellt am 05.06.2014; Sina Vielberg, Karsten Scheffer JMP; Verteiler: s.o. ergänzt durch Herrn Plessow und Frau Jahns