

Protokoll ENTWURF

AZ Müllerstraße

46. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 6. Januar 2014, 17:30 Uhr bis 19:00 Uhr

Ort: Bezirksamt Mitte, Müllerstraße 146, R 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

Teilnehmer/innen

Frau Jahns	Stadtplanungsamt BA Mitte, SVS
Herr Schneider-Bodenbender	Sprecher Stadtteilvertretung
Herr Arndt	Sprecher Stadtteilvertretung
Frau Breitfeld-Markowski	Sprecherin Stadtteilvertretung
Herr Scheffer	Jahn, Mack & Partner
Frau Fehlert	Jahn, Mack & Partner (v.a. zu TOP 3 Zeppelinplatz)
Frau Schlutter	Jahn, Mack & Partner

Verfasserin

Theresa Schlutter
Jahn, Mack & Partner
info@jahn-mack.de

Telefon

(0 30) 85 75 77 26

- TOP 1 Protokollannahme 02.12.2013
- TOP 2 Neuigkeiten aus der StV / aus den Gremien / aus dem Ausschuss
- TOP 3 Zeppelinplatz
- TOP 4 Gebietsfonds 2014
- TOP 5 Café Leo / Leopoldplatz
- TOP 6 Stand Neubau Bibliothek / Neugestaltung Rathausplatz
- TOP 7 Müllerstraße
- TOP 8 Stand CD und Logo
- TOP 9 Sonstiges und Termine

zuständig / Termin

TOP 1 Protokollannahme 02.12.2013

- Änderungswünsche werden in das Protokoll eingearbeitet
- > sobald die Auswertung der Fragebögen zum Verkehr vorliegt wird diese von Herrn Schneider-Bodenbender an JMP geschickt

Herr Schneider-Bodenbender

TOP 2 Neuigkeiten aus der StV / aus den Gremien / aus dem Ausschuss

AG Neuwahlen

- Mitglieder: Herr Arndt, Herr Frey
- Konzept wird derzeit erarbeitet
- zum Thema Neuwahlen im Okt. 2014 soll es eine Sonderausgabe der „ecke“ zu Ende Sept. geben (ca. 8-12 Seiten, ggf. grafisch in verschiedenen Sprachen arbeiten)
- > Herr Schaffelder schickt Termin zur „ecke“ an JMP u. Herr Arndt
- Schwerpunkt-TO für nächsten Beirat > Herr Scheffer lädt Herrn Frey hinzu

**Herr Schaffelder
Herr Scheffer**

AG Müllerstraßenfest

- Mitglieder: Herr Frey, Herr Gellesch, Herr Schneider
- gemeinsame Abstimmungsrunde zum Müllerstraßenfest am Mi 22.01.

Belegungsplan Vor-Ort-Büro

- Neubeginn gGmbH möchte das Vor-Ort-Büro zeitweise nutzen, um Sprechstunden anzubieten; aus Sicht der Stadtteilvertretung ist dies ok, allerdings bedarf es einer Abklärung mit dem BA Mitte / Herrn Plessow > Neubeginn gGmbH soll sich bei Herrn Plessow melden
- auch Gangway hat eine zeitweise Nutzung vom Vor-Ort-Büro angefragt > Frau Hubana soll sich direkt an Herrn Scheffer wenden
- Änderung der Sprechstunde der Stadtteilvertretung: alt – Fr 13:00-15:00 Uhr, neu ab Feb. 1. und 3. Mo im Monat 18:00-20:00 Uhr
- das AZ-Team möchte einen Tag die Woche haben z.B. für Termine: Di oder Do 9:00-20:00 Uhr > die Stadtteilvertretung klärt dies ab; TO für nächsten Beirat

**Neubeginn
gGmbH**

Stadtteilvertretung

Frühschoppen der Stadtteilvertretung

- die Stadtteilvertretung lädt ein zum So 19.01. in den Lindengarten (Nordufer 15)

Nutzungsregeln Vor-Ort-Büro

- die Nutzungsregeln wurden aktualisiert
- die Trocknung der Pflanzen von himmelbeet wird bilateral geklärt

Protokoll ENTWURF

AZ Müllerstraße

46. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 6. Januar 2014, 17:30 Uhr bis 19:00 Uhr

Ort: Bezirksamt Mitte, Müllerstraße 146, R 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

TOP 3 Zeppelinplatz

Zeitschiene / weitere Schritte

- Gaststättenumfrage der Stadtteilvertretung läuft > Herr Schneider-Bodenbender wird Pläne der Gaststätten an JMP per Fax oder Brief schicken, Redaktionsschluss: 15.01.
- 13.01.-27.01. Aufruf zur Teilnahme am Wettbewerb / Bewerbung von fachlich geeigneten Büros auf [competitionline.de](https://www.competitionline.com/de/ausschreibungen/157319); die Stadtteilvertretung kann den Link <https://www.competitionline.com/de/ausschreibungen/157319> gern an interessierte Büros weiterleiten
- bis 24.01.: Rückäußerung der Fachämter zum Ausschreibungsentwurf u. Besprechung der Leistungsbeschreibung
- bis Ende Feb.: Positionspapier der Stadtteilvertretung für Ausschreibungsanhang
- Feb.: Auswahl von 3 Büros zur Konzepterstellung
- März: Erarbeitung der Entwürfe durch die 3 ausgewählten Büros
- April: öffentliche Vorstellung der Entwürfe, Aufnahme von Anregungen und Voting (ggf. in der Beuth Hochschule, wo zuvor die 3 Entwürfe ausgehangen werden könnten)
- Ende April: endgültige Abgabe der Entwürfe
- Mai: Jurysitzung (3. oder 4. Maiwoche)

**Herr Schneider-
Bodenbender**

Stadtteilvertretung

Beteiligung / Kinder- und Jugendbeteiligung

- Auswertung der Beteiligung der Schering-Schule kommt in den Ausschreibungsanhang
- im Mai/Juni plant die BI Brüsseler Kiez eine Aktionswoche mit KiTas, hierfür wurden Materialien (Spielzeug) gekauft um zur Teilnahme zu „animieren“; Hinweis zur Aktionswoche mit KiTas sollte zeitnah erfolgen; Beteiligung selbst ist Aufgabe der Kitas
- KiTa-Beteiligung ist für einen bestimmten Raum sinnvoll (z.B. Spielplatz + Verkehr)
- die Planer erhalten den Auftrag, sich mit Kinderbeteiligung auseinander zu setzen
- Jan: Termin mit Frau Riedel (KJB), BI Brüsseler Kiez und Frau Fehlert zur gemeinsamen Abstimmung über die Kinder- und Jugendbeteiligung
- > Frau Fehlert schickt Kontakt von Frau Riedel an Herrn Schneider-Bodenbender
- > Herr Schneider-Bodenbender schickt Kontakt der AG in der BI Brüsseler Kiez an Frau Fehlert

BI Brüsseler Kiez

**Frau Fehlert
Herr Schneider-
Bodenbender**

TOP 4 Gebietsfonds 2014

- keine Neuigkeiten

TOP 5 Café Leo / Leopoldplatz

- die Fortführung vom Café Leo wird von der Stadtteilvertretung befürwortet
- in der Steuerungsrunde (Mehrheit der Teilnehmer) wurde sich auf die Verlängerung der Sondernutzung um 1 Jahr geeinigt mit Option auf jeweils ein weiteres Jahr Verlängerung; die Steuerungsrunde prüft einen dauerhaften Pavillon (langfristige Lösung), anstatt in die weitere Außengestaltung des jetzigen Cafés zu investieren. Aus Sicht der Stadtteilvertretung ist das zu kurz (siehe Stellungnahme der Stadtteilvertretung).
- Die Stadtteilvertretung fordert außerdem eine besondere Berücksichtigung von Herrn Ünlü bezogen auf eine dauerhafte Lösung.
- für die dauerhafte Lösung bedarf es ein gutes Betreiberkonzept, für das sich dann natürlich auch Herr Ünlü bewerben kann (offenes Verfahren).
- Es ist noch offen, ob alle Fachbereiche im Bezirk die dauerhafte Lösung mittragen (Positionserarbeitung)
- Café Leo hat im letzten Jahr eine bessere Ausstattung erhalten (Strom, Wasser, Abwasser)
- Es wurde versucht Konflikte zwischen Marktbetreiber u. Herrn Ünlü durch den Steuerat Leo zu lösen (Gespräche fanden statt), die Zuständigkeit für den Markt liegt bei dem Eigentümer der Fläche, der Kirche und somit auch der Vertrag mit dem Marktbetreiber. Der Bezirk steht nicht im Vertragsverhältnis.

Protokoll ENTWURF

AZ Müllerstraße

46. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 6. Januar 2014, 17:30 Uhr bis 19:00 Uhr

Ort: Bezirksamt Mitte, Müllerstraße 146, R 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

- man wird nun in diesem Jahr sehen, wie sich der Leo unter normalen Bedingungen entwickelt.

TOP 6 Stand Neubau Bibliothek / Neugestaltung Rathausplatz

- Öffentlichkeitsveranstaltung zum aktuellen Planungsstand des Rathausplatzes (ANNABAU stellt Plan vor) > Herr Scheffer informiert den Beirat über Datum und Ort > diesen Termin bitte auch in „ecke“ bekanntgeben
- ggf. gibt es eine Ausstellung der 3 besten Wettbewerbsentwürfe in der Beuth HS

Herr Scheffer
Herr Schaffelder

Nachtrag: es wird keine Ausstellung der 3 Wettbewerbsentwürfe geben, da der Wettbewerb bereits längere Zeit zurück liegt und der Siegerentwurf von ANNABAU fokussiert werden soll

TOP 7 Müllerstraße

- die Prüfung dauert an

TOP 8 Stand CD und Logo

- die Müllerstraßentüten können kostenlos im Kino Alhambra abgeholt werden > die Stadtteilvertretung erhält einen Tüten-Vorrat in beiden Größen durch JMP
- die Postkartenmotiven kamen sehr gut an, allerdings merkt die Stadtteilvertretung an, dass sie als gewähltes Gremium nicht in der Logoleiste auftaucht (genau wie JMP); die Logoleiste wurde beabsichtigt kurz gehalten / aufs Nötigste reduziert
- nächster Schritte: Fragen- und Antworten-Postkartenserie, Bleistifte
- Frau Fesel stellt am 08.01. die Imagekampagne beim Händlerfrühstück vor

JMP

TOP 9 Sonstiges und Termine

Kleinteilige Projekte

- zur Verstetigung der bereits länger laufenden Projekte (Fete de la Musique, Iftar-Essen, Weihnachtsmarkt) gibt es ab diesem Jahr folgende Vorgaben: max. 5000 € Förderung bei 50% Eigenanteil.

Woolworth

- unten zieht dm ein, Woolworth eröffnet wieder auf halber Fläche

Kneipe „Zum Korken“

- Missverständnis, da sich in der Adresse geirrt wurde

Premiere der Doku-Serie Müller Ecke Afrika

- Sa, 11.01. im Flop

Gemeinsame Abstimmungsrunde zum Müllerstraßenfest

- Mi, 22.01. im Rathaus Müllerstraße
- generelle Diskussion über das Müllerstraßenfest

Nächster Beirat

03.02., 17:30 Uhr, Rathaus Müllerstraße, R 119

- Schwerpunktthema: Neuwahl der Stadtteilvertretung > es kann gerne vorab Material von der Stadtteilvertretung an JMP geschickt werden

Aufgestellt am 21.01.2013; Theresa Schlutter, Karsten Scheffer JMP; Verteiler: s.o. ergänzt um Frau Krutzsch und Herrn Plessow