

# Protokoll

## AZ Müllerstraße

22. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 23.01.2012, 16:15 Uhr

Ort: Bezirksamt Mitte, Müllerstraße 146



JAHN, MACK & PARTNER  
architektur und stadtplanung

### Teilnehmer/innen

Frau Krutzsch	SenStadt
Herr Plessow	Bezirksamt Mitte
Herr Wibel	Sprecher Stadtteilvertretung
Herr Mindt	Sprecher Stadtteilvertretung
Herr Schaffelder	Sanierungszeitung „ecke – müllerstraße“
Herr Scheffer	Jahn, Mack & Partner

### Verfasser

Karsten Scheffer  
Jahn, Mack & Partner  
info@jahn-mack.de

### Telefon

(0 30) 85 75 77 28

- TOP 1 Protokollannahme vom 05.12.2011
- TOP 2 Neuigkeiten aus der Sitzung StV / Vorstellung Verkehrskonzept
- TOP 3 Stand Homepage StV
- TOP 4 Vor-Ort-Büro
- TOP 5 Sonstiges und Termine

**zuständig/ Termin**

### TOP 1 Protokollannahme

Das Protokoll vom 05.12.2011 wurde von allen Teilnehmern angenommen.

### TOP 2 Neuigkeiten aus der Sitzung StV / Vorstellung Verkehrskonzept

Die Stadtteilvertretung hat in Ihrer Sitzung am 05.01. und auf einer Sondersitzung am 19.01.2012 das Thema zukünftige Nutzung des Rathausturms diskutiert. Die Sprecher stellen dar, dass es hierzu ein sehr breites Meinungsfeld gab. Einige Mitglieder sind sehr vehement gegen eine Nutzung des Turmes durch das Jobcenter, andere sehen durchaus Chancen. Die Stadtteilvertretung sei nicht gegen das Jobcenter im Rathausturm, aber für die Beuth Hochschule.

Die Mehrheit der Stadtteilvertretung hat kein Problem damit, dass das Jobcenter in den Turm einzieht, sondern damit, dass die Stadtteilvertretung nicht in die Entscheidungsfindung einbezogen wurde (Kritik am Verfahren: Desinformation und Mißachtung).

Die Stadtteilvertretung hat einen durch die Sprecher der Stadtteilvertretung verfassten Brief an Herrn Hanke in der Sondersitzung am 19.01. mit einer Enthaltung beschlossen. Darüber hinaus soll Herr Hanke in die nächste Sitzung der Stadtteilvertretung eingeladen werden.

Die Stadtteilvertretung bittet um eine Kopie der Protokolle der Workshops im Rahmen des Masterplanverfahrens Campus Beuth.

**JMP**

Die Sprecher der Stadtteilvertretung berichten, dass die Vorstellung der Planungen zum Planungsstand im Abschnitt Sellerstraße bis S- und U-Bhf. Wedding in der öffentlichen Sitzung der Stadtteilvertretung am 5.01.2012 durch Herrn Schöffler von IVAS erfolgte und es keine wesentlichen Anmerkungen zur Planung gab. Die Stadtteilvertretung bittet darum die Pläne online zum Download zur Verfügung zu stellen.

**Herr Plessow, JMP**

# Protokoll

## AZ Müllerstraße

22. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 23.01.2012, 16:15 Uhr

Ort: Bezirksamt Mitte, Müllerstraße 146



JAHN, MACK & PARTNER  
architektur und stadtplanung

*Nachtrag 30.01.2012: Die Präsentation ist online als pdf abrufbar unter <http://www.muellerstrasse-aktiv.de/downloads/>.*

### TOP 3 Stand Homepage StV

Es entstehen ggf. noch Gebühren des alten Providers für Januar. Die alte Internetadresse wird auf den neuen Provider übertragen, was etwas dauern kann. Um die Kontinuität der Seite zu gewährleisten Herr Mindt hat im Sinne der AG Homepage den neuen Provider beauftragt. Die Vergleichsangebote und die Beauftragung werden Herrn Plessow übergeben. Für die Gestaltung der Website wurden bereits Angebote eingeholt, die ebenfalls dem Bezirksamt übergeben werden. Der günstigste Gestalter liegt bei ca. 930 € brutto. Herr Plessow prüft inwieweit aufgrund der Haushaltssituation die Beauftragung erfolgen kann und informiert Herrn Mindt darüber.

**Herr Mindt und die  
AG Homepage der  
StV**

**Herr Plessow**

**Herr Mindt und die  
AG Homepage der  
StV**

Die Inhalte und die Anforderungen an die Struktur, das Gerüst der Seite werden durch die AG Internet der Stadtteilvertretung erstellt.

### TOP 4 Vor-Ort-Büro

Herr Scheffer und Herr Mindt berichten von Problemen mit der Beschriftung des Briefkastens. Deshalb ist teilweise die Post nicht angekommen. Herr Scheffer berichtet, dass das von JMP angebrachte Schild entfernt und in einen anderen aufgebrochenen Briefkasten im Hausflur gelegt wurde. Die Stadtteilvertretung hat eine erneute Beschriftung vorgenommen.

Herr Mindt und Herr Wibel berichten, dass sie Schwierigkeiten mit dem Kopierer haben. Herr Scheffer hatte den Kopierer vor Weihnachten überprüft und festgestellt, dass dieser funktioniert. Die StV wird den Kopierer noch mal testen und sich ggf. noch mal JMP wenden. Computer, Internet und Telefon funktionieren einwandfrei.

Herr Scheffer berichtet von Problemen mit der Toilettenspülung, die aber in den nächsten Tagen durch die Hausverwaltung beseitigt werden.

**JMP**

**Herr Plessow**

Als zusätzlichen Bedarf zum vorhandenen „Grundmobilar“ werden noch 2-3 weitere Tische genannt. Herr Plessow prüft noch, inwieweit hier Tische aus Beständen des Bezirksamtes zur Verfügung stehen.

Von den 3 Sprechern der Stadtteilvertretung, die Schlüssel für das Vor-Ort-Büro besitzen, gibt Herr Wibel seinen wieder zurück.

Bisher liegt JMP noch keine Angaben der Stadtteilvertretung zur Nutzung der Räume vor. Die Stadtteilvertretung gibt an, dass derzeit der Raum durch die Stadtteilvertretung lediglich montags zwischen 15-22 Uhr genutzt wird. Sich ergebende Veränderungen/Erweiterungen der Nutzungen werden die Sprecher der Stadtteilvertretung JMP mitteilen.

**Herr Mindt, Herr  
Wibel**

Herr Scheffer berichtet, dass eine Beschilderung des Vor-Ort-Büros geplant ist. Derzeit werden hierzu Angebote eingeholt.

**JMP**

# Protokoll

## AZ Müllerstraße

22. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 23.01.2012, 16:15 Uhr

Ort: Bezirksamt Mitte, Müllerstraße 146



JAHN, MACK & PARTNER  
architektur und stadtplanung

Herr Schaffelder („ecke – Müllerstraße“) fragt an, inwieweit eine Mieterberatung im Vor-Ort-Büro an einem Nachmittag in der Woche denkbar wäre. Es handelt sich um die Berliner Mietergemeinschaft, die Räume sucht, um ihre Mitglieder zu beraten. Der Beirat lehnt dies mit der Begründung ab, dass das Angebot nicht allen gegenüber offen steht.

*Nachtrag 30.01.2012: Die Schilder vom Briefkasten des Büros sind erneut entfernt worden berichtet Frau Wrase von JMP. Sie hat neue Schilder an der Innenseite angebracht und wird zusätzliche Aufkleber für die Briefkasten erstellen und anbringen.*

### TOP 5 Sonstiges und Termine

#### Dillenburgsaal

Herr Plessow berichtet, dass der Dillenburgsaal lediglich inkl. des Aprils durch die Stadtteilvertretung nutzbar ist, da anschließend durch die Nutzungsänderung bedingte Bauarbeiten im Turm stattfinden. Die Stadtteilvertretung wird sich andere Räume für die monatliche Sitzung suchen: Prüfbare Alternativen wären der Rathenowsaal im Rathaus Tiergarten oder die VHS.

#### „Haushaltswirtschaft“

Das Bezirksamt informiert über die sog. „Haushaltswirtschaft“. Vorr. bis zum 30.06. können keine neuen Verpflichtungen (Verträge etc.) eingegangen werden, also keine Gelder ausgegeben werden. Dies betrifft ebenfalls alle AZ Mittel. Bestehende Verpflichtungen sind davon nicht berührt.

#### Veröffentlichung der Protokolle – Beirat, Stadtteilvertretung

Die vom Beirat in der jeweils nächsten Sitzung angenommenen Protokolle können - aus Sicht aller Beteiligten - veröffentlicht werden.

alle

Das Bezirksamt und der Prozesssteuerer bitten darum in Zukunft die Protokolle der Stadtteilvertretungssitzungen zugeschickt zu bekommen. Beide Prüfen, welche Protokolle noch fehlen.

Herr Plessow, Herr Scheffer

#### Eigentümerinformation/-faltblatt

Die Eigentümer im Sanierungsgebiet Müllerstraße sollen durch ein Faltblatt über ihre Rechte und Pflichten, sowie die Ziele der Sanierung informiert werden. Hierzu wurde von JMP in Abstimmung mit dem Bezirksamt und dem Bezirk ein Faltblatt erarbeitet, welches dem Beirat beim nächsten Termin vorgestellt wird.

#### Termine

Nächstes Händlerfrühstück am 01.02. – 7:30 Uhr

„Ein geschenkter Tag“ – Aktion der Händler auf der Müllerstraße am 29.02.

## **Protokoll**

### **AZ Müllerstraße**

22. Sitzung Beirat Müllerstraße

**Zeit:** 23.01.2012, 16:15 Uhr

**Ort:** Bezirksamt Mitte, Müllerstraße 146



**JAHN, MACK & PARTNER**  
architektur und stadtplanung

### **Nächster Termin Beirat Müllerstraße:**

Montag, 20. Februar 2012, ab 16:00 Uhr im Rathaus Wedding

Verteiler: s. o., aufgestellt, 30.01.2012, Karsten Scheffer, JMP