

Protokoll

LZ Müllerstraße

140. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 07.11.2022, 17:30 Uhr

Ort: online

TOP 3 Neuigkeiten aus der Sanierung	
<p><u>Karstadt</u> Der Austauschtermin zwischen Signa und der StV unter Teilnahme von BzStR Gothe soll am 21.11. stattfinden. Die Teilnahme von weiteren Politiker*innen aus der BVV wird abgelehnt. Ob eine Teilnahme von JMP gewünscht ist, wird noch intern abgestimmt. Die StV konnte noch keine abschließende Haltung zum Projekt finden und wird dazu noch in eine interne Abstimmung gehen und damit auch den Termin inhaltlich vorbereiten. Es wird vorgeschlagen, dass die StV die Ergebnisse des Austauschtermins auch am 01.12. im Rahmen der öffentlichen Veranstaltung einbringt. Ggf. besteht am Termin die Möglichkeit, vom Austausch zu berichten. JMP erläutert kurz das Verfahren und räumt Unklarheiten bezüglich der einzelnen Verfahrensbausteine aus: 1.: Dialogverfahren mit nocht-öffentlichem Workshop mit allen Fachabteilungen aus Bezirk und Senat, Austausch zwischen Signa und StV sowie öffentliche Veranstaltung, 2.: Wettbewerblicher Dialog / Mehrfachbeauftragung zur Erarbeitung von Entwürfen durch ausgewählte Architekturbüros mit öffentlicher Zwischenpräsentation. Es erfolgt ein weiterer Austausch über die Themen Nutzung, Anpassung es Planungsrechts, Verkaufsfläche und Einzelhandel, Hauptzentrum.</p>	StV
TOP 4 Projekte	
<p><u>Weddingplatz</u> Die Beteiligungsveranstaltung mit Begehung hat am 01.11.2022 stattgefunden. Einzelne Mitglieder der StV waren anwesend. Der aktuelle Lagesplan wird noch online zur Verfügung gestellt unter muellerstrasse-aktiv.de</p> <p><u>BENE</u> Es konnte eine Firma mit der Bauleistung beauftragt werden. Der Baustart soll in der kommenden Woche erfolgen. In 2022 werden aufgrund der anstehenden Frostperiode vorerst nur kleiner Arbeiten (u.a. Baustelleneinrichtung, Abriss) vorgenommen.</p> <p><u>Kinderbunter Bauernhof</u> Es hat am 11.10.2022 eine Projektrunde stattgefunden. Die Baugenehmigung liegt vor und die Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen wird vorbereitet. Nach aktuellen Zeitplan kann damit, sofern eine Baufirma gefunden wird, im März mit Baustelleneinrichtung und Abriss begonnen werden. Bis Ende Sommer 2023 soll das Hauptgebäude im Rohbau fertiggestellt werden, daran anschließend erfolgt der Innenausbau sowie die Außenanlagen ab Herbst über den Jahreswechsel 2023 / 2024.</p>	JMP
TOP 5 Sonstiges und Termine	
<p><u>Kinderbunter Bauernhof</u> Veranstaltung am 18.11.2022. Die StV entsendet Herrn Finger und stellv. Herrn Franz zur Teilnahme.</p> <p><u>Karstadt</u> Austausch Signa / StV / Gothe: 21.11.2022 Öffentliche Veranstaltung: 01.12.2022</p> <p><u>Winteraktion</u> Das Jobcenter hat eine Teilnahme in diesem Jahr leider abgelehnt. Aktuell wird geprüft, ob die Bibliothek zur Verfügung steht. Eine Anfrage wurde bereits gestellt.</p>	

Protokoll

LZ Müllerstraße

140. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 07.11.2022, 17:30 Uhr

Ort: online



Neue Bezirksbürgermeisterin

Die StV schlägt vor, die neue BzBm Stefanie Remlinger zum Austausch einzuladen.
Ein Rundgang im Frühjahr wird als geeignetes Format erachtet.

Aufgestellt am: 08.11.2022 JMP; Verteiler: s.o.