

ENTWURF Protokoll

AZ Müllerstraße

130. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 01.11.2021, 17:30 Uhr

Ort: vor-Ort-Büro Triftstraße



Teilnehmer/innen

Herr Franz	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Finger	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Ideker	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Schaffelder	Sanierungszeitung Ecke Müllerstraße
Frau Krutzsch	SenSW IV C
Herr Milcoff	BA Mitte
Herr Scheffer	Jahn, Mack & Partner
Frau Trapani	Jahn, Mack & Partner

Verfasser

Frau Trapani
Jahn, Mack & Partner
info@jahn-mack.de

Telefon

(0 30) 85 75 77 0

TOP 1 Protokollannahme/ Tagesordnung/ aktuelle Entwicklungen

TOP 2 Neuigkeiten aus der StV

TOP 3 Neuigkeiten aus der Sanierung

TOP 4 Projekte

TOP 5 Sonstiges und Termine

	<u>zuständig / Termin</u>
TOP 1 Protokollannahme/ Tagesordnung/ aktuelle Entwicklungen	
Anmerkungen zum Protokoll der letzten Sitzung werden eingearbeitet.	JMP
TOP 2 Neuigkeiten aus der StV	
<p>Herr Franz berichtet, dass für einen Bereich der Antwerpener Straße zwischen See-straße und Zeppelinplatz als Fahrradstraße angeordnet wurde. Alle Anwesenden wurden nicht informiert.</p> <p><u>Interessenbekundungsverfahren Café Leo</u> Aufgrund des Zeitmangels konnte die Jurysitzung zum IBV an dem selben Tag nicht abgeschlossen werden, sodass noch keine offizielle Entscheidung getroffen wurde. Die Stadtteilvertretung durfte schließlich an der Sitzung teilnehmen, jedoch ohne Stimmrecht. Dies wurde vom Rechtsamt, aufgrund der von der Stadtteilvertretung im Februar 2021 abgegebenen Stellungnahme zum Erhalt des Cafés Leo mit dem aktuellen Betreiber, entschieden. Die Stadtteilvertretung stellt diese Entscheidung in Frage, da die Stellungnahme sich auf die Aufforderung an das Bezirksamt Mitte bezog, die Ausschreibung für ein neues Café auf der Fläche vom Café Leo fallen zu lassen und das geplante Interessenbekundungsverfahren nicht durchzuführen. Da dieses Verfahren dennoch durchgeführt wurde, verliert diese Stellungnahme ihren ursprünglichen Wert. Auf ihrer nächsten Sitzung wird sich die Stadtteilvertretung mit einer neuen Stellungnahme positionieren.</p> <p><u>Müllerstube, Müllerstraße 120</u> Das Projekt Müllerstube (Drogenkonsumraum und Suchtberatung/-hilfe) sollte Ende November/Anfang Dezember geöffnet werden, zum Thema hat eine Infoveranstaltung stattgefunden.</p>	StV
TOP 3 Neuigkeiten aus der Sanierung	
<p>Leerstand nimmt zu: Blumen 2000 und Optik Schmiedeke schließen, ein Eisladen soll dort stattdessen eröffnet werden. Antrag liegt im Bezirksamt vor.</p> <p><u>Reinickendorfer Str. 116</u></p>	

ENTWURF Protokoll

AZ Müllerstraße

130. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 01.11.2021, 17:30 Uhr

Ort: vor-Ort-Büro Triftstraße



<p>ein neuer Antrag für die Eröffnung eines neuen Fotografie-Ateliers wurde von zwei Künstlern eingereicht</p> <p><u>Schillerpark-Center</u> Beim nächsten Beirat kann das vorliegende und noch nicht mit dem Stadtplanungsamt abgestimmte Konzept vorgestellt werden. Eigentümer des Standortes ist die BVG. Es ist mit der BVG zu klären, inwiefern sich dort auch eine Wohnnutzung vorstellen kann. Bisher hat sie dies ausgeschlossen.</p>	
TOP 4 Projekte	
<p><u>Kita Triftstraße</u> Die Vorprüfung der Wettbewerbsbeiträge ist durch, und die werden in einem Bericht zusammengefasst. Es wurde insgesamt 19 Arbeiten eingereicht und geprüft. Die Preisgerichtssitzung findet am 11.11.2021 im Paul-Gerhard-Stift statt.</p> <p><u>Grünzug Ruheplatzstraße</u> Der Bericht zur Bürgerbeteiligung wird der Stadtteilvertretung zur Verfügung gestellt.</p> <p><u>Kinderbunter Bauernhof</u> Die Ausschreibung der Lauben über Vergabeplattform ist vorbereitet und wird nach abschließender Prüfung durch Herrn Prager veröffentlicht. Der Zeitplan für Abriss und Neubau kann eingehalten werden.</p> <p><u>Sozialstudie</u> Der erste Entwurf wurde eingereicht und liegt vor. Eine Abstimmung mit den Verfasser*innen erfolgt im November. Die Ergebnisse sollen im Beirat bzw. in der Stadtteilvertretung vorgestellt werden.</p>	<p>JMP</p> <p>JMP</p>
TOP 5 Sonstiges und Termine	
<p>Zum Thema Bürgerbeteiligung wurde nachgefragt, den Jahresablauf für die Bürgerbeteiligung im Voraus zu besprechen und rechtzeitig an die „ecke Müllerstraße“ zu übermitteln.</p> <p>Herr Schaffelder regt an, sich Gedanken über eine mögliche Sonderausgabe im folgenden Jahr zu machen.</p> <p><u>Winteraktion</u> Die Beleuchtung wird diesen Winter erneut aufgebaut und vsl. ab 20. November installiert werden. <i>Nachtrag: die Beleuchtungsaktion beginnt am 26. November</i></p> <p><u>Preisgerichtssitzung Wettbewerb Kita Triftstraße: 11. November 2021</u></p> <p><u>Faltblatt LZ Müllerstraße</u> Der Entwurf einer neuen Auflage befindet sich in Abstimmungsphase. Die neue Auflage beinhaltet aktualisierte Information über das Programm Lebendige Zentren sowie über das Sanierungsgebiet, und die Karte mit dem aktuellsten Stand der Maßnahmen.</p> <p>Nächster Beirat: 29.11.2021</p>	<p>StV</p> <p>alle</p>

Aufgestellt am: 24.11.2021 JMP; Verteiler: s.o.