

ENTWURF Protokoll

AZ Müllerstraße

127. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 28.06.2021, 17:30 Uhr

Ort: Max-Josef-Metzger-Platz



Teilnehmer/innen

| | |
|---------------|-----------------------------------|
| Herr Milcoff | BA Mitte |
| Herr Sänger | Stadtteilvertretung mensch.müller |
| Herr Finger | Stadtteilvertretung mensch.müller |
| Frau Krutzsch | SenSW IV C |
| Frau Trapani | Jahn, Mack & Partner |
| Herr Göbel | Jahn, Mack & Partner |

Verfasser

Herr Göbel
Jahn, Mack & Partner
info@jahn-mack.de

Telefon

(0 30) 85 75 77 0

Herr Scheffer entschuldigt.

- TOP 1 Protokollannahme/ Tagesordnung/ aktuelle Entwicklungen
- TOP 2 Neuigkeiten aus der StV
- TOP 3 Neuigkeiten aus der Sanierung
- TOP 4 Projekte
- TOP 5 Sonstiges und Termine

| | <u>zuständig / Termin</u> |
|--|-------------------------------|
| TOP 1 Protokollannahme/ Tagesordnung/ aktuelle Entwicklungen | |
| Anmerkungen zum Protokoll der letzten Sitzung werden entsprechend eingearbeitet und das angepasste PR der Runde mit der nächsten Einladung zur Verfügung gestellt. | JMP |
| TOP 2 Neuigkeiten aus der StV | |
| <u>Wahl / Neue Mitglieder</u> Die Wahl der neuen Mitglieder der Stadtteilvertretung hat am 10.06.2021 stattgefunden. Das erste Treffen der neu gewählten Stadtteilvertretung findet am Donnerstag, den 01.07.2021 statt. Aufgrund der nun hohen Anzahl der Teilnehmenden wird die Sitzung draußen im Sprengelpark abgehalten. Ggf. wird es zum Ende des Sommers – je nach Teilnehmerzahl – notwendig sein, größere Räume für die Sitzungen zu organisieren. Nach der Sitzung wird die StV eine neue Kontaktliste sowie einen neuen Verteiler zwecks Einladung zum Beirat zur Verfügung stellen. | StV |
| TOP 3 Neuigkeiten aus der Sanierung | |
| <u>Paul-Gerhard-Stift</u> Es soll ein Neubau auf dem Gelände an der Barfußstraße realisiert und in diesem Zusammenhang weitere Gebäude saniert und der Innenhof umgestaltet werden. Das Projekt wurde in 2020 bereits im Beirat vorgestellt und diskutiert. Das beauftragte Architekturbüro hat Anfang des Jahres einen Bauantrag gestellt. Eine elektronische Baugenehmigung seitens der Bau- und Wohnungsaufsicht liegt vor. Zusätzlich muss die Untere Denkmalschutzbehörde abgefragt werden, welche bisher nicht involviert war. Erneute Abfrage soll erfolgen, UD hat bereits signalisiert, das Bauvorhaben abzulehnen. Die Abteilung städtebauliche Beratung und Planungsrecht hat die Frist für Ihren Bescheid bis Ende Juli verlängert. Sofern die UD keine Genehmigung erteilt, kann durch den Baustadtrat dennoch eine Baugenehmigung erwirkt werden. | JMP / Milcoff |
| <u>Block 195 / Burgsdorfstraße 1</u> Aufgrund neuerlicher Sicherungsmaßnahmen seitens der Eigentümerin wurde der kürzlich begonnene Abriss des Gebäudes Burgsdorfstraße 1 wieder gestoppt. | |

ENTWURF Protokoll

AZ Müllerstraße

127. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 28.06.2021, 17:30 Uhr

Ort: Max-Josef-Metzger-Platz



| | |
|--|----------------------------------|
| <p>Der geplante BVV-Beschluss zum Blockkonzept Block 195 wurde in der vergangenen Sitzung nicht wie geplant gefasst. Ggf. Verschiebung auf nächste Sitzung.</p> <p><u>Schillerpark-Center</u> Auf Initiative des Eigentümers hin soll zeitnah ein Termin mit dem Stadtplanungsamt stattfinden. Es liegen derzeit keine Kenntnisse über konkrete Pläne vor. Am 30.07.2021, 18:00 Uhr ist eine Demonstration der Partei Die Linke anlässlich des Leerstands des Schillerpark-Centers geplant.</p> | |
| TOP 4 Projekte | |
| <p><u>Grünzug Ruheplatzstraße</u> Die Auftaktveranstaltung zur öffentlichen Beteiligung findet am 06.07.21 statt. Die Stadtteilvertretung wird noch eine Einladung mit genauen Informationen erhalten. Der Auftakt der Kinder- und Jugendbeteiligung hat bereits zwischen dem 18. – 24.07.21 stattgefunden, Ergebnisse sollen am 06.07. präsentiert werden.</p> <p><u>Kita Triftstraße / Kinderbunter Bauernhof</u> Es ist zu einer Einigung bezüglich der Arrondierung / Neuordnung der Kleingartenparzellen gekommen, welche ein Fortsetzen beider Projekte ermöglicht. Ein entsprechender BA-Beschluss wurde am 22.06.21 unterzeichnet, ebenso eine Einverständniserklärung zwischen Stadtrat Gothe und dem Bezirksverband Wedding der Kleingärtner. Kita Triftstr.: Das Wettbewerbsverfahren Kita Triftstraße kann damit wiederaufgenommen werden, derzeit werden die Termine abgestimmt. Sitzung des Preisgerichts und damit Abschluss des Verfahrens könnten im November stattfinden. Kibu: Der ursprünglich im Verfahren ausgewählte Entwurf kann umgesetzt werden, ein erneuter Beteiligungsschritt kann entfallen. Zeitnah soll eine Projektrunde einberufen werden, um das weitere Vorgehen abzustimmen.</p> <p><u>Weddingplatz</u> Bayer hat positive Signale gesendet, die Herstellung und Unterhaltung des Brunnens sowie die Unterhaltung des Platzes zu finanzieren. Die Kirchengemeinde beharrt auf Ihrer Position hinsichtlich eines Zauns.</p> | <p>JMP</p> <p>JMP</p> <p>JMP</p> |
| TOP 5 Sonstiges und Termine | |
| <p>Nächster Beirat: 02.08.21 – noch abzustimmen!</p> | |

Aufgestellt am: 03.06.2021 JMP; Verteiler: s.o.