

Protokoll

AZ Müllerstraße

119. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 28.09.2020, 17:30 Uhr

Ort: R119, Rathaus Müllerstraße



Teilnehmer/innen

Frau Jahns	BA Mitte Stadtplanungsamt
Frau Krutzsch	SenSW IVC
Herr Finger	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Sänger	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Scheffer	Jahn, Mack & Partner
Herr Göbel	Jahn, Mack & Partner

Verfasser

Frau Bledau
Jahn, Mack & Partner
info@jahn-mack.de

Telefon

(0 30) 85 75 77 0

- TOP 1 Protokollannahme/ Tagesordnung/ aktuelle Entwicklungen
- TOP 2 Neuigkeiten aus der StV
- TOP 3 Neuigkeiten aus der Sanierung
- TOP 4 Projekte
- TOP 5 Sonstiges und Termine

	<u>zuständig / Termin</u>
TOP 1 Protokoll/ Vorstellung	
Anmerkungen zum Protokoll des 118. Beirats werden durch Frau Jahns gegeben. Das Protokoll wird entsprechend angepasst.	
TOP 2 Neuigkeiten aus der StV	
Die neue Geschäftsordnung konnte nicht beschlossen werden. Die StV war nicht beschlussfähig. Der Beschluss soll in der KW40 gefasst werden. Ein Finanzplan wurde durch die StV an das Bezirksamt übermittelt. Fahrradstraßenumwidmung Triftstraße / Gerichtstraße: Die StV möchte die aktuellen Planunterlagen einsehen. JMP klärt, ob die Planung im Beirat präsentiert werden können. Die StV möchte zur Planung eine Stellungnahme abgeben, sofern das SGA dazu die Erlaubnis erteilt.	JMP StV
TOP 3 Neuigkeiten aus der Sanierung	
<u>Rathausumfeld Wedding RUW:</u> Es ging eine Anfrage beim Stadtplanungsamt bezüglich des Pflegerückstands des Baumhains am RUW. Das SGA teilt mit, dass es sich bei betreffender Teilfläche um eine „private Fläche im Fachvermögen des SGA“ handelt. Pflege und Reinigung wurde an die BSR ausgelagert. <u>Tankstellengrundstück Müllerstr. 163:</u> Die Durchführung eines Wettbewerbs als Grundlage für die geplanten Baumaßnahmen wäre wünschenswert, insbesondere eine Einbindung des Bezirks in die Erarbeitung der Aufgabenstellung soll angestrebt werden. Es wird bekräftigt, dass sich Art und Maß der Nutzung eines Neubaus an den Vereinbarungen des Kaufvertrags zu orientieren haben. Der Pachtvertrag des Tankstellenbetreibers läuft bis 2023.	
TOP 4 Projekte	
<u>Kinderbunter Bauernhof:</u>	

Protokoll

AZ Müllerstraße

119. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 28.09.2020, 17:30 Uhr

Ort: R119, Rathaus Müllerstraße



<p>Das Gremium beschloss in der Sitzung vom 23.09.2020 das Konzept von Ingo Herrmann Architekt, Dr. Klaus Beyer und schönherr Landschaftsarchitekten weiter zu verfolgen und die Bürogemeinschaft mit der weiteren Planung und Umsetzung zu beauftragen. Das Siegerkonzept wird im Beirat durch JMP inhaltlich kurz vorgestellt. Es wird darauf hingewiesen, dass im weiteren Verlauf noch Abstimmungsbedarf bezüglich Abstandsflächen und Gehegegrößen besteht. Ein Termin mit den Abteilungen städtebauliche Beratung und Bauaufsicht soll schnellstmöglich stattfinden, Frau Krutzsch möchte teilnehmen. Ggf. soll zum Sachverhalt eine Stellungnahme abgegeben werden.</p> <p><u>Grünzug Ruheplatzstraße</u> Das Projekt soll in 2020 begonnen werden, JMP stellt die Eckpunkte kurz vor. Von Seiten des SGA wurde bereits ein/e Sachbearbeiter/in zugesichert. Die verbleibende Nutzungszeit des Friedhofes ist derzeit nicht bekannt. In diesem Jahr soll ein Zeitplan erstellt und mit den beteiligten Fachämtern abgestimmt werden. Der aktuelle Stand soll Ende des Jahres erneut im Beirat vorgestellt werden.</p> <p><u>Winteraktion / Gewerbeflyer / Imagekampagne</u> Zum Ende des Jahres soll eine 3. Auflage des Gewerbeflyers erstellt sowie die Winteraktion (Beleuchtung des Jobcenters) aus dem Vorjahr mit Verbesserungen wiederholt werden. Beide Projekte sollen inhaltlich für eine Imagekampagne (Hintergleiswerbung) zur Stärkung der Geschäftsstraße in den Herbst- und Wintermonaten genutzt werden.</p>	<p>JMP Fr. Krutzsch</p> <p>JMP</p> <p>JMP</p>
TOP 5 Sonstiges und Termine	
<p><u>Materialien Vor-Ort-Büro</u> Für anstehende Treffen er StV stehen im Vor-Ort-Büro Desinfektinosmittel zur Verfügung. Weiteres kann von der StV eigenständig besorgt und über das zur Verfügung stehende Budget abgerechnet werden.</p> <p><u>Eröffnung Kita Edinburger</u> Termin am 29.10.2020, 10:30-11:30, Herr Gothe wird teilnehmen.</p> <p>In der nächsten Beiratssitzung soll schwerpunktmäßig das Thema Planungen auf dem Campus Beuth behandelt werden.</p> <p>Nächster Termin: 02.11.2020</p>	<p>StV</p>

Aufgestellt am: 01.09.2020 JMP; Verteiler: s.o.