

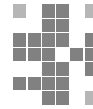
# Protokoll

## AZ Müllerstraße

110. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 30.09.2019, 17:30 Uhr

Ort: Rathaus Müllerstraße R119



JAHN, MACK & PARTNER  
architektur und stadtplanung

### Teilnehmer/innen

Frau Krutzsch	SenSW IVC
Herr Plessow	Stadtplanungsamt BA Mitte
Herr Franz	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Sängler	Stadtteilvertretung mensch.müller
Frau Schwarz	Jahn, Mack & Partner

### Verfasser

Frau Schwarz  
Jahn, Mack & Partner  
info@jahn-mack.de

### Telefon

(0 30) 85 75 77 26

- TOP 1 Protokollannahme/ Tagesordnung
- TOP 2 Neuigkeiten aus der StV
- TOP 3 Neuigkeiten aus der Sanierung
- TOP 4 Projekte
- TOP 5 Sonstiges und Termine

	<u>zuständig / Termin</u>
<b>TOP 1 Protokoll/ Vorstellung</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>- Protokoll wurde angenommen.</li><li>- Keine Hinweise der Anwesenden</li></ul>	
<b>TOP 2 Neuigkeiten aus der StV</b>	
<p>Parkraumbewirtschaftung</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Umsetzung der Parkraumbewirtschaftung in Moabit und Wedding wurde beobachtet – Nachfrage der STV nach Informationsveranstaltung</li></ul> <p><u>Nebenstraßenkonzept</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- SGA sagt Mitarbeiter*in für die HOAI-Planung zu. Mit der Umgestaltung des Kreuzungsbereiches Limburger/Genter Straße könnte schon nächstes Jahr begonnen werden.</li></ul> <p><u>Nachfrage zum Mittelabruf</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Anschaffungen der StV: Beamer, Computer</li><li>- Inventarliste muss erstellt werden.</li><li>- Ab einer Summe von 100€ - 500€ sind Vergleichsangebote rauszusuchen; ab 500€ 3 Angebote einzuholen und ein Vergabevermerk zu erstellen.</li><li>- Erste Summe ist bereits angewiesen frü das Konto der STV: ca. 600€.</li></ul> <p><u>Netzwerktreffen</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Wenig besucht, jedoch positives Feedback</li><li>- Es wurden die Bautätigkeiten im „Lindower Block“ vorgestellt. Der Investor des Hochhauses an der Müllerstraße hat sein projekt vorgestellt.</li><li>- Bogenöffnung durch S-Bahn – keine Zusage, eventuell bei zukünftigen den Entwicklungen im Block.</li><li>- Ein weiteres Netzwerktreffen soll im kommenden Jahr stattfinden.</li></ul> <p><u>Neue Kommunikationsform in der STV</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- SLAG (über Internet)</li></ul>	
<b>TOP 3 Neuigkeiten aus der Sanierung</b>	
<p><u>Müllerstraße 55A</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Vorderhaus: die Entmietung konnte verhindert werden. Medici Living wollte die Wohneinheiten übernehmen, der Antrag wurde durch den Bezirk versagt. Alle bewohnten Wohnungen bleiben in der Hand des Eigentümers. Drei Wohnungen (Umwandlung von Gewerbe) gehen an Medici Living.</li><li>- Im Hinterhaus (Neubau) - Service-Wohnen.</li></ul> <p><u>Edeka Sprengelkiez</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Nachfrage zu Sprengelstraße/ Samoastraße: Edeka soll geschlossen werden und durch Neubau (5-Geschosse) ersetzt werden, wird durch Bezirk geprüft.</li></ul> <p><u>Türkenstraße</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Wohnungen (160qm) wurde für für ca. 600.000 € verkauft</li></ul>	Hr. Plessow

