

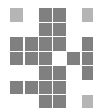
Protokoll

AZ Müllerstraße

107. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 01.07.2019, 17:30 Uhr

Ort: Rathaus Müllerstraße R119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

Teilnehmer/innen

Frau Jahns	Stadtplanungsamt BA Mitte
Frau Krutzsch	SenSW IVC
Herr Finger	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Sängler	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Schaffelder	Ecke Müllerstraße
Herr Scheffer	Jahn, Mack & Partner
Frau Schwarz	Jahn, Mack & Partner
Herr Franke	Jahn, Mack & Partner

Verfasser

Herr Franke
Jahn, Mack & Partner
info@jahn-mack.de

Telefon

(0 30) 85 75 77 26

- TOP 1 Protokollannahme/Vorstellung
- TOP 2 Neuigkeiten aus der StV
- TOP 3 Stand Projekte
- TOP 4 Neuigkeiten aus der Sanierung
- TOP 5 Sonstiges und Termine

	<u>zuständig / Termin</u>
TOP 1 Protokoll/ Vorstellung	
<ul style="list-style-type: none">- Protokoll wurde angenommen.- Das Programm „Aktives Zentrum und Sanierungsgebiet Müllerstraße“ wurde den Anwesenden der Stadtteilvertretung (StV) vorgestellt.- Es handelt sich um ein Städtebaufördergebiet mit zahlreichen Möglichkeiten der Beteiligung. Die erste Wahl zur StV fand zu Beginn des Städtebauförderprogramms Aktives Zentrum Müllerstraße in 2009 statt.- Einmal im Monat, meist am Montag vor der Sitzung der Stadtteilvertretung, findet die Beiratssitzung zum Austausch statt.	
TOP 2 Neuigkeiten aus der StV	
<ul style="list-style-type: none">- Es fand noch keine Sprecher*innen Wahl statt. Die Wahl der Sprecher soll voraussichtlich in KW 24 stattfinden.- Die Beteiligung und Teilnahme an den ersten Sitzungen ist groß.- Die neue Geschäftsordnung ist kurz vor der Fertigstellung und soll voraussichtlich in der KW 24 verabschiedet werden.- Die StV regt an den Beirat in Zukunft später abzuhalten, um Berufstätigen die Teilnahme zu erleichtern. Die Beteiligten stehen dem grundsätzlich offen gegenüber. Rückmeldung, ob Änderungsbedarf besteht durch die Stadtteilvertretung an den Beirat. <p><u>Belegungsplan vor Ort Büro</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Termine der StV sollen in den Belegungsplan eingetragen werden und an JMP gesendet werden.	Stadtteilvertretung
TOP 3 Neuigkeiten aus der Sanierung	
<p><u>Verkehrs- und Nebenstraßenkonzept</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Keine Neuigkeiten; Hintergrund ist Personalmangel beim SGA. <p><u>Müller/ Ecke Lynar Str.</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Auf dem Tankstellengrundstück liegt die Verantwortung bezüglich der Altlasten beim Eigentümer bzw. Käufer.- Nach dem Widerspruch des Eigentümers (Kaufpreisversagung) wurde dieser Fall nun der juristischen Abteilung des Stadtplanungsamts Mitte weitergeleitet. <p><u>Fenn Str.1/ Reinickendorfer Str. 122</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Eigentümer beantragte drei Spielhallen zu einem Wettbüro und einer Ladenfläche umzuwandeln.	-

Protokoll

AZ Müllerstraße

107. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 01.07.2019, 17:30 Uhr

Ort: Rathaus Müllerstraße R119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

<ul style="list-style-type: none">- Vorgang im Hinblick auf die Sanierungsziele fraglich.- Gespräche mit Beteiligten laufen noch. <p><u>Burxdorfer Str. 1</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Bauaufsichtsbehörde zuständig, nächster fixer Termin 1.Juli. <p><u>Brüsseler Str.39</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Der beschriebene Fall fällt in die Zuständigkeit der Bau- und Wohnungsaufsicht. <p><u>Müllerstraße 144</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Es ist unklar ob bzw. wieviel neben der Ladeneinheit leer steht. An den Klingelschildern sind Namen.	
TOP 4 Stand Projekte	
<p><u>Weddingplatz</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Die Bürgerbeteiligungs-Veranstaltung findet, wie geplant; vom 13.06.-14.06. von 11.00 Uhr bis 18.00 Uhr auf dem Weddingplatz statt. <p><u>ASP Telux</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Dokumentation ist von der KJB angefragt.- Zeitschiene und Kostenkalkulation werden folgen. <p><u>Gestaltfiel</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Beratungsinstrument für die Gestaltung von Fassaden und Gehwegbereichen für Neubauten und Sanierungen an Müllerstraße wird erstellt. Auswahlverfahren in Vorbereitung. <p><u>Kita Edinburger Str.</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Keine Neuigkeiten; Zeitplan wird geprüft. <p><u>Begrünungsprogramm</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Beispiel Innenhof hinter Aldi in der Müllerstraße 128: Neugestaltung im Innenhof, Erweiterung und Dachbegrünung von Aldi. <p><u>Beuth HW</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Beuth HS baut neues Gebäude an der Luxenburgerstraße. Projektname WAL (Wedding Advanced Laboratories).- Im Zuge Der Baumaßnahme ist eine Erneuerung der Außenanlagen angedacht.- Der Grünzug zwischen Max-Joseph-Metzger-Platz und dem Leopoldplatz soll qualifiziert werden.	
TOP 5 Sonstiges und Termine	
<ul style="list-style-type: none">- Die Eröffnung des Max-Josef-Metzger-Platzes findet am 06.06. statt. Um 11 Uhr ist die feierliche Eröffnung mit der Leo-Lionni und der Wedding Grundschule.- Nächster Termin ist am 01.07 ist zu prüfen bezüglich Urlaube.	JMP

Aufgestellt am 03.06.2019; JMP; Verteiler: s.o.