

Protokoll ENTWURF

AZ Müllerstraße

91. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 04.12.2017, 17:30 Uhr

Ort: Bezirksamt Mitte, Müllerstraße 146, R 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

Teilnehmer/innen

Frau Krutzsch	SenStadtUm IV C
Frau Jahns	Stadtplanungsamt BA Mitte
Herr Plessow	Stadtplanungsamt BA Mitte
Herr Arndt	Sprecher Stadtteilvertretung
Frau Isenberg-Holm	Geschäftsstraßenmanagement (GSM)
Frau Yasar	Geschäftsstraßenmanagement (GSM)
Herr Schaffelder	Sanierungszeitung
Herr Scheffer	Jahn, Mack & Partner

Verfasser

Karsten Scheffer
Jahn, Mack & Partner
info@jahn-mack.de

Telefon

(0 30) 85 75 77 26

TOP 1	Protokoll/ TO
TOP 2	Gebietsfonds 2017/2018 zu Gast GSM
TOP 3	Neuigkeiten aus der StV / aus den Gremien / aus dem Ausschuss
TOP 4	Neuigkeiten aus der Sanierung
TOP 5	Projekte
TOP 6	Sonstiges und Termine

zuständig / Termin

TOP 1 Protokoll/ TO

- Die Änderungswünsche werden in das Protokoll eingearbeitet.
- Hinweise zur Tagesordnung werden in den jeweiligen Punkten ergänzt.

TOP 2 Gebietsfonds (Teilnahme GSM)

Das GSM Müllerstraße wird zu dem TOP 2 begrüßt.

Organisatorisches

- die Antragsteller haben am 07.07. die Möglichkeit die Projekte im Rahmen der öffentlichen Sitzung der Stadtteilvertretung ihre Projekte vorzustellen.
- die Jurysitzung findet am 12.12.2017 ab 18 Uhr statt. Stimmberechtigt werden 2 Personen der Stadtteilvertretung und 2 Personen der StandortGemeinschaft teilnehmen. Es wird sich darauf verständigt, dass der Jury vorgeschlagen wird, dass im Falle einer Patt Situation das GSM eine Stimme erhält.

GSM

Rückblick Gebietsfonds 2017

- 2017 standen 20.000 € zur Verfügung, bisher sind ca. 18.600 € verplant.
- Erstmals wurde ohne feste Fristen, aber mit einem ersten Abgabedatum beworben.
- Es stellte sich heraus, dass nur wenige Antragsteller davon Gebrauch machten (3 Anträge).
- Eingereicht wurden 11 Anträge, davon wurden durch die Vorprüfung am 1.11. 5 Anträge nicht weiter verfolgt, 4 wurden der Jury vorgelegt, die für diese auch votiert hat.
- Von den 3 im Verlauf des Jahres eingereichten Projekten wurden nach Vorprüfung 2 Anträge als förderfähig anerkannt.
- Der Aufwand für nachträgliche Abstimmungen war für das GSM sehr hoch und die E-Mail Abstimmung über die nachträglich eingereichten Anträge gestaltete sich schwierig. Es entfiel auch die von allen Jurymitgliedern für notwendig erachtete Diskussion über die Projekte.
- Erstmals war es auch möglich den Eigenanteil durch Ticketverkäufe zu ermöglichen.
- Einige Projekte sind noch nicht abschließend abgerechnet und dokumentiert.
- Erfolgreiche Projekte waren 2017 z. B. das Favorite Film Festival, das ASURE Fest und das Wedding4.
- Schwierigkeiten gab es z. T. in der Umsetzung der Projektideen z. B. „Aktion gegen Pinkeln im öffentlichen Raum“. Einige Genehmigungen wurden nicht erteilt. Dass es dem ASURE Fest nicht möglich war, den Leopoldplatz (Bereich vor der Kirche) zu

Protokoll ENTWURF

AZ Müllerstraße

91. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 04.12.2017, 17:30 Uhr

Ort: Bezirksamt Mitte, Müllerstraße 146, R 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

- nutzen, wurde sehr kritisch gesehen und hat zu einer Diskussion über das Engagement der Kirchengemeinde bzw. deren Rolle geführt. Die Nichtteilnahme von Politikern bei der Wedding4 Eröffnung wurde ebenfalls sehr bedauert.
- Die Dokumentation erfolgt Anfang 2018 durch das GSM

Rückblick Gebietsfonds 2018

- Die Frist ist am 24.11. abgelaufen.
- 9 Anträge überwiegend aus dem Kulturbereich wurden eingereicht, von denen 8 Anträge der Jury vorgelegt werden.
- Am 07.12. können die Projekte in der öffentlichen Sitzung der Stadtteilvertretung vorgestellt werden.

TOP 3 Neuigkeiten aus der StV / aus den Gremien / aus dem Ausschuss

allgemeines

- Veranstaltung zum „Tag des guten Lebens“ am 09.12.2017 in der Schiller-Bibliothek mit Teilnahme der BI Brüsseler Kiez.
- 13.12. – Teilnahme im Ausschuss zum Thema Simit Evi. Der Stadtrat für Schule-, Sport, FM ist eingeladen.
- Für die Januar Sitzung ist Stadtrat Herr Gothe zum Thema Vorkaufsrecht eingeladen (voraussichtlich 04.01.2018).
- Bitte um Prüfung, ob eine Beleuchtung oberhalb des Schaufensters innen möglich ist durch JMP.
- Bitte um Prüfung nach einem Anwesenheitsbuch (jeweils aktueller Nutzer Büro). Hierzu Abstimmung zwischen JMP und BA Mitte notwendig.

JMP

Mittelabrechnung/ Budget

- die Abrechnung folgt bis spätestens in der 2. Dezemberwoche vom Kassenwart der Stadtteilvertretung direkt an Herrn Plessow.
- Es wird ein Budgetplan für 2018 durch die StV aufgestellt. Das Budget bleibt stabil.

StV

Stellungnahme Kooperationsprojekt Umbau Nazarethkirchengemeinde

- Eine Stellungnahme der StV ist vorbereitet und wird in der Dezembersitzung abgestimmt. Sobald die Stellungnahme öffentlich ist, Info an die TN Beirat.

StV

TOP 4 Neuigkeiten aus der Sanierung

- 2017 sind bisher 136 sanierungsrechtliche Anträge eingegangen. Mehr als letztes Jahr.
- Für die Müllerstraße 31 ist der Baubeginn im 2. Hof für November angezeigt.
- Für die Müllerstraße 55a ist ein Neubau in Holzbauweise von ca. 29 Wohnungen geplant.
- Müllerstraße 163b wahrscheinlich wird ein Zahnarzt in die Gewerberäumlichkeiten einziehen.

TOP 5 Projekte

Kita Edinburger

- Vorhaben wird ca. 0,5 Mill. € teurer
- Baubeginn Anfang 2018

ASP Telux

- BPU wird derzeit durch den Fördergeber geprüft.
- Vorstellung im Jugendhilfeausschuss am 07.12.2017

Protokoll ENTWURF

AZ Müllerstraße

91. Sitzung Beirat Müllerstraße

Zeit: 04.12.2017, 17:30 Uhr

Ort: Bezirksamt Mitte, Müllerstraße 146, R 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

Max-Josef-Metzger Platz

- Baumaßnahme läuft.
- Erste Grundzüge sind zu sehen

RUW

- Bis Jahresbeginn soll der Vorplatz fertig werden
- Umbenennung soll jetzt für den Bereich alte Limburger Straße erfolgen. Zeitpunkt unklar. Idee ist eine Stele aufzustellen. Standort und Inhalt unklar? Info an StV durch Frau Jahns.
- Nächstes Jahr Neugestaltung „Lesegarten“ und hinterer Bereich (Richtung Genter Straße)

Frau Jahns

Leopoldplatz

- Rückmeldung Herr Haas zu Platzmanagement und Platzdienst. Info wurde verschickt.
- Hinterer Leopoldplatz (BENE Antrag zur Neugestaltung): weitere Bearbeitung erst, wenn neue Mitarbeiter im Straßen- und Grünflächenamt Mitte, Nachfrage in 2018 nötig.

TOP 6 Sonstiges und Termine

- **Nächster Beirat** am 25.01.2018, 17:30 Uhr, Rathaus Müllerstraße, R 119

Aufgestellt am 15.12.2017; Karsten Scheffer JMP; Verteiler: s.o.