

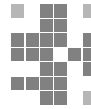
Protokoll

AZ Müllerstraße

76. Sanierungsbeirat

Zeit: 29.08.2016, 17:30 Uhr

Ort: Rathaus Wedding, Müllerstraße 146, Raum 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

Teilnehmer/innen

Frau Krutzsch	SenStadtUm Abt. IV C
Frau Jahns	Stadtplanungsamt BA Mitte
Herr Frey	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Arndt	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Herzog	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Keller	Stadtteilvertretung mensch.müller
Herr Scheffer	Jahn, Mack & Partner
Frau Claußnitzer	Jahn, Mack & Partner

Verfasser

Karsten Scheffer
Jahn, Mack & Partner
muellerstrasse@jahn-mack.de

Telefon
(0 30) 85 75 77 28

Entschuldigt: Herr Plessow

- TOP 1 Protokollannahme
- TOP 2 Neues aus der StV / aus den Gremien/ aus dem Ausschuss
- TOP 3 Vorstellung Entwurf Programmplanung 2017
- TOP 4 Neuigkeiten aus der Sanierung
- TOP 5 Max-Josef-Metzger-Platz
- TOP 6 Müllerstraße/ Nebenstraßen
- TOP 7 ISEK Vorstellung: Rückmeldung zur Vorstellung in StV am 04.08.16
- TOP 8 Sonstiges und Termine

	zuständig / Termin
TOP 1 Protokollannahme	
- Das Protokoll ist angenommen. Kleine Anmerkungen werden eingearbeitet.	JMP
TOP 2 Neuigkeiten aus der StV/ aus den Gremien/ aus dem Ausschuss	
<ul style="list-style-type: none"> - Vorstellung Entwurf ISEK: Nachfragen siehe TOP 7 - Eckpunkte Verkehrskonzept Nebenstraßen: die Eckpunkte wurden in der Sitzung der Stadtteilvertretung vorgestellt/ verteilt. Bisher keine Anmerkungen. - Hinweise zum Vandalismus auf dem fertiggestellten Abschnitt Zeppelinplatz - Nachfrage Herr Herzog zum Thema a) Beschluss (BVV, BA) zum Thema To-gostraße zur Fahrradstraße entwickeln, b) Stand Umsetzung Verkehrsberuhigung Umfeld Leo-Lionni-Schule. JMP wird die Fragen an das Stadtplanungsamt/ SGA weiterleiten. - Nachfrage durch die Stadtteilvertretung wann die Mieterberatung kommen wird. <i>Nachtrag 22.09.: wie in der Mail vom 13.09. mitgeteilt, wird es ab Oktober eine Mieterberatung im Vor-Ort-Büro, Triftstraße 2, Montag 10-12 Uhr und Donnerstag 16-18 Uhr geben.</i> 	JMP
TOP 3 Vorstellung Entwurf Programmplanung 2017	
<ul style="list-style-type: none"> - Der TOP wurde auf den nächsten Beirat vertagt. - Die Programmplanung wird am 26.09. vorgestellt und kann dann in der Oktober-sitzung in der Stadtteilvertretung vorgestellt werden. JMP/ BA Mitte bereiten die Unterlagen entsprechend vor. Die Programmplanung soll 7 Tage vor der Sitzung verschickt werden. 	JMP/ BA Mitte
TOP 4 Neuigkeiten aus der Sanierung	
<ul style="list-style-type: none"> - Grundstück Müllerstraße 13 soll verkauft werden. - Nazarethkirchstraße 51: Die Gebäude im Innenhof (hinter der Sparkasse und dem Gemeindehaus) sollen in Richtung Wohnen entwickelt und nachverdichtet werden. Ca. 130 Wohnungen. 	
TOP 5 Max-Josef-Metzger-Platz	
<ul style="list-style-type: none"> - Es ist weiterhin unklar, ob die Kampfmittelräumung und Bodenentsorgung noch in 2016 stattfinden. Entsprechende Fördermittel aus dem AZ Programm stehen bereit. - Am 11.08.2016 erfolgte ein Abstimmungstermin zum Thema Streetworkout- 	

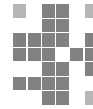
Protokoll

AZ Müllerstraße

76. Sanierungsbeirat

Zeit: 29.08.2016, 17:30 Uhr

Ort: Rathaus Wedding, Müllerstraße 146, Raum 119



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung

Fläche mit dem Jobcenter. Da Mitarbeiter des Jobcenters Bedenken bezügl. Lärm- und Sichtschutz haben, erarbeitet bgmr eine neue Variante, die diese Bedenken miteinarbeitet. (Streetworkout-Fläche rückt weiter an die Straße, geringere Anzahl an Bänke direkt an der Workout Fläche).	
TOP 6 Müllerstraße/ Nebenstraßen	
<ul style="list-style-type: none">- Sofern neue Informationen vorliegen, erfolgt eine Information der Stadtteilvertretung.-	
TOP 7 ISEK Vorstellung: Rückmeldung zur Vorstellung in StV am 04.08.16	
<ul style="list-style-type: none">- Der Entwurf für der Fortschreibung des städtebaulichen Entwicklungskonzept ISEK für das AZ und SG Müllerstraße wurde in der StV-Sitzung am 4.08. vorgestellt. Positive Resonanz auf die Präsentation.- Rückfragen/ Hinweise/ Anregungen wurden durch Herrn Plessow/ Herrn Scheffer beantwortet: Wann geht es weiter mit Umbau Müllerstraße; Verkehrskonzept Nebenstraßen: Wunsch auch den Brüsseler Kiez miteinzubeziehen; Pflege und Unterhaltung: Können die Fördermittel auch für die Pflege und Unterhaltung von Flächen eingesetzt werden, was verneint wurde. Lediglich die Fertigstellungs- und Entwicklungspflege ist möglich. Um Sorge um hohe Ausgleichsbeträge für Einzeleigentümer Frage nach der Höhe der Ausgleichsbeträge? Anregung direkt die Sprechstunde im Stadtplanungsamt aufzusuchen, um sich diesbezüglich zu informieren. Zeiten sind auf dem Faltblatt Müllerstraße zu finden. Frage, ob durch das Vorhaben wie in einer Überschrift dargestellt wirklich mehr Grün geschaffen wird, kann nicht abschließend beantwortet werden. Eine Qualifizierung der Flächen findet aber durchaus statt (Neugestaltung Leo, Rathausplatz, Zeppelinplatz...)	
TOP 8 Sonstiges und Termine	
<ul style="list-style-type: none">- Rathausplatz: Baubegleitender Ausschuss ist am am 01.09.: Teilnahme Stadtteilvertretung und „Ecke“ nach Anmeldung möglich.- Jurysitzung Architektenauswahl ASP Telux 03.11.2016: Stadtteilvertretung wird um die Bestimmung eines Vertreters/ Vertreterin für die Jury gebeten.- Es wird auf die Fotoaktion des Aktiven Zentrums zusammen mit dem Weddingweiser hingewiesen. Teilnehmen!- Die Stadtteilvertretung benötigt für den 10.09. Stelltafeln und Infomaterial. Hierzu Abstimmung Herr Frey/ Herr Scheffer.- Information und Aufruf zum Gebietsfonds 2017 voraussichtlich ab Mitte/ Ende September. Lt. Stadtteilvertretung ist die Ausrichtung auf Gewerbetreibende schwierig und es ist unklar, ob Projekte, die dreimalig gefördert wurden, durch die substantielle Änderung ihrer Inhalte, weiter Fördermittel erhalten können?- Zentrenwerkstatt am 29.09. im Aktiven Zentrum Turmstraße- Ergebnisse Zentrendialog. JMP leitet die Dokumentation weiter.- Händlerfrühstück am 07.09. im Vor-Ort-Büro.- 10.09. Kiezfest in der Turmstraße (Umfeld Arminiusshalle)	JMP

Nächster Beirat: 29.09.2016, 17:30 Uhr

Aufgestellt am 22.09.2016; Karsten Scheffer, Tanja Claußnitzer, JMP; Verteiler: s.o.